



Handwerkskammer für München und Oberbayern - Postfach 34 01 38 - 80098 München

Landespolitik
Kommunalpolitik
Verkehr

Gemeinde Prutting
Frau Klinginger
Kirchstr. 5
83134 Prutting

wurde für GR kopiert

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 48 „Salmering“;
Hier: Regelverfahren nach §§ 3 ff. BauGB – Frühzeitige Beteiligung als
Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange - Unterrichtung
nach § 4 Abs. 1 BauGB (Behördenbeteiligung) sowie Abstimmung des
Bebauungsplanes mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 Satz 1
BauGB**

08. Oktober 2019

Sehr geehrte Frau Klinginger,

Ihr Zeichen:
Unser Zeichen:

die Handwerkskammer für München und Oberbayern bedankt sich für die
Möglichkeit zur Stellungnahme.

Ansprechpartner:
Lisa Neugebauer

Die Gemeinde Prutting möchte die planungsrechtlichen Voraussetzungen für
weitere Schaffung von Bauland, Wohngebäuden und Umnutzung schaffen.

Telefon 089 5119-217
Telefax 089 5119-305
Lisa.neugebauer@hwk-muenchen.de

Darüber hinaus soll der Ortscharakter erhalten bleiben.

Prinzipiell bestehen seitens der Handwerkskammer für München und
Oberbayern keine Einwände zu o.g. Vorhaben. Jedoch möchten wir darauf
hinweisen, dass sich im Plangebiet Handwerksbetriebe befinden.

Handwerkskammer
für München und Oberbayern
Max-Joseph-Straße 4
80333 München

Diese Handwerksbetriebe dürfen im Zuge der weiteren Planungen nicht
beeinträchtigt werden. Es ist sicherzustellen, dass angrenzende,
bestandskräftig genehmigte, gewerbliche Nutzungen in ihrem
ordnungsgemäßen Betrieb und Wirtschaften nicht eingeschränkt werden.
Ebenfalls sind Einschränkungen oder Gefährdungen der gewerblichen
Weiterentwicklungsmöglichkeiten durch die Planungen auszuschließen. Dies
gilt insbesondere im Kontext der von den Betrieben ausgehenden,
betriebsüblichen Emissionen (Lärm, Geruch, Staub etc.).

info@hwk-muenchen.de
www.hwk-muenchen.de

Präsident:
Dipl.-Ing. Franz Xaver Peteranderl

Mit freundlichen Grüßen

Lisa Neugebauer
Referentin

Hauptgeschäftsführer:
Dr. Frank Hüpers

Münchner Bank
BLZ 701 900 00
Konto 0 500 102 270
IBAN DE38 7019 0000 0500 1022 70
BIC (Swift-Code) GENODEF1M01