7

Daniela Klinginger - Gemeinde Prutting

Von: Johanna Schruff <Johanna.Schruff@deutschebahn.com>
Gesendet: Donnerstag, 10. Oktober 2019 11:21
An: Daniela Klinginger - Gemeinde Prutting
Betreff: Stellungnahme der DB AG zu 24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Prutting in den Bereichen "Gewerbegebiet", "Salmering" und "Haidham"; Änderung im Regelverfahren nach § 3 ff. BauGB
Anlagen: Stellungnahme der DB AG.pdf

Sehr geehrte Frau Klinginger,

Im Anhang sende ich Ihnen die Stellungnahme zu o. g. Vorgang.
Sie geht Ihnen außerdem per Post zu.

Gemeinde Prutting
Eing. 10. Okt. 2019
14.10.

Mit freundlichen Grüßen

Johanna Schruff

Deutsche Bahn AG
Eigentumsmanagement, Eigentümervertretung München (CS.R O4-S(E1))
Barthstraße 12, 80339 München
Tel. +49 (0)89-1308-83270, intern 962-83270

Von: Daniela Klinginger - Gemeinde Prutting <d.klinginger@prutting.de>
Gesendet: Freitag, 30. August 2019 08:10
An: Abwasserzweckverband Simssee (AZV Simssee) Stephanskirchen <Juergen.lohse@azv-simssee.de>; Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Rosenheim <poststelle@adbv-ro.bayern.de>; Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Rosenheim <poststelle@aelf-ro.bayern.de>; Amt für Ländliche Entwicklung Oberbayern München <poststelle@ale-ob.bayern.de>; Bayerischer Bauernverband Rosenheim <Rosenheim@BayerischerBauernverband.de>; Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, Referat G23/Bauleitplanung München <Beteiligung@blfd.bayern.de>; Bayernwerk AG Netzcenter Kolbermoor <kc.kolbermoor@bayernwerk.de>; Bund Naturschutz (Ortsgruppe Söchtenau-Prutting) in Bayern e. V. <rosenheim@bund-naturschutz.de>; KTB Muenchen <KTB.Muenchen@deutschebahn.com>; Deutsche Post AG Kolbermoor (e.hoffmann2@deutschepost.de) <e.hoffmann2@deutschepost.de>; Deutsche Telekom Technik GmbH 'TI-NL-Sued-PTI-21-Bauleitplanung@telekom.de) <TI-NL-Sued-PTI-21-Bauleitplanung@telekom.de>; Eisenbahn-Bundesamt (Sb1-mue-nrb@eba.bund.de) <Sb1-mue-nrb@eba.bund.de>; Energie Südbayern GmbH (rohrnetzbau-traunreut@esb.de) <rohrnetzbau-traunreut@esb.de>; Gemeinde Söchtenau (sebastian.schreider@soechtenau.de) <sebastian.schreider@soechtenau.de>; Gemeinde Stephanskirchen Herr Hausstätter <43@stephanskirchen.de>; Gemeinde Vogtareuth <rathaus@vogtareuth.de>; Gemeinnütziger Verein für Wasserversorgung e. V. (Sitz Obernburg) (d.neufurth@gmx.de) <d.neufurth@gmx.de>; Handwerkskammer für München und Oberbayern <landespolitik@hwk-muenchen.de>; Immissionsschutzrecht (Gewerbe, Verkehr, Landwirtschaft) <Immissionsschutz@lra-rosenheim.de>; Industire- und Handelskammer (IHK) für München und Oberbayern <bauleitplanung@muenchen.ihk.de>; Kath. Pfarramt Prutting <mariae-himmelfahrt.prutting@erzbistum-muenchen.de>; komro GmbH (npb@komro.net) <npb@komro.net>; Kreisbrandrat (Hr. Schrank) <kreisbrandrat@lra-rosenheim.de>; Kreisheimatpfleger Daniel Hoheneder <daniel.hoheneder@gmx.net>; Kreistiefbauverwaltung (Kreisstraßen) <tiefbau@lra-rosenheim.de>; Markt Bad Endorf <marktverwaltung@bad-endorf.de>; NAFTA Speicher GmbH & Co. KG <Vertragswesen_AuG@dea-group.com>; Regierung von Oberbayern Bergamt Südbayern <bergamt@reg-ob.bayern.de>; Regierung von Oberbayern SG 24.1 Landes- und Regionalplanung München Frau Stephanie Scherer <raumordnung.region17.18@reg-ob.bayern.de>; Regionaler Planungsverband Südostoberbayern (region18@lra-aoe.de) <region18@lra-aoe.de>; Staatliches Bauamt Rosenheim <poststelle@stbaro.bayern.de>; Staatliches Gesundheitsamt <gesundheitsamt@lra-rosenheim.de>; SternKom GmbH, Bad Endorf <info@sternkom.de>; Telefonica Germany GmbH & Co. OHG (o2-MW-BImSchG@telefonica.com) <o2-MW-BImSchG@telefonica.com>; Untere Bauaufsichtsbehörde (Ortsplanung, Bauleitplanung) <bauleitplanung@lra-rosenheim.de>; Untere Denkmalschutzbehörde (Denkmalschutzrecht) <denkmal@lra-

rosenheim.de>; Untere Naturschutzbehörde (Naturschutzrecht) <naturschutz@lra-rosenheim.d >; Untere Straßenverkehrsbehörde (Verkehrssicherheit) <claudia.conrads@lra-rosenheim.de>; Vodafone Kabel Deutschland GmbH <TDR-S-Bayern.de@vodafone.com>; Wasser- und Bodenschutz (Gewässernähe, Wasserschutz, Hochwasser) <wasserrecht@lra-rosenheim.de>; Wasserwirtschaftsamt Rosenheim (Poststelle@wwa-ro.bayern.de) <Poststelle@wwa-ro.bayern.de>
Betreff: T:2019.10.10_24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Prutting in den Bereichen "Gewerbegebiet", "Salmering" und "Haidham"; Änderung im Regelverfahren nach § 3 ff. BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie mit der Bitte um Kenntnisnahme und Stellungnahme bis spätestens **10.10.2019**, die 24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Prutting in den Bereichen "Gewerbegebiet", "Salmering" und "Haidham".
Der Gemeinderat der Gemeinde Prutting hat am 08.05.2018 die 24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Prutting in den Bereichen "Gewerbegebiet", "Salmering" und "Haidham" beschlossen.

Die Huber Planungs-GmbH, Rosenheim, wurde beauftragt einen entsprechenden Entwurf der 24. Flächennutzungsplanänderung zu erarbeiten.

Sie werden hiermit frühzeitig als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB unterrichtet und beteiligt.

In den Anlagen werden Ihnen alle Unterlagen zu dem Verfahren übermittelt.

Die fristgemäß abgegebenen Stellungnahmen werden gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB geprüft. Das Ergebnis wird Ihnen per Post gesondert mitgeteilt.

Die relevanten Planungsunterlagen und die Amtliche Bekanntmachung finden Sie auch auf der Internetseite der Gemeinde Prutting unter www.prutting.de/Bauamt/Bauleitplanung/Flächennutzungsplan.

Bei Fragen können Sie sich gerne jederzeit an mich wenden.

Vielen Dank!

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Klinginger
Gemeinde Prutting
Landkreis Rosenheim
Bauamt
Kirchstrasse 5
83134 Prutting
Tel.: 08036/3073-14
Fax: 08036/3073-23
E-Mail: d.klinginger@prutting.de
Internet: http://www.prutting.de

Pflichtangaben anzeigen

Nähere Informationen zur Datenverarbeitung im DB-Konzern finden Sie hier:
http://www.deutschebahn.com/de/konzern/datenschutz

DB AG • DB Immobilien • Barthstraße 12 • 80339 München

Gemeinde Prutting
Kirchstraße 5
83134 Prutting

Deutsche Bahn AG
DB Immobilien
Region Süd
Kompetenzteam Baurecht
Barthstraße 12
80339 München
www.deutschebahn.com

Johanna Schruff
Telefon 089 1308-83270
Telefax 089 1308-22106
ktb.muenchen@deutschebahn.com
johanna.schruff@deutschebahn.com
Zeichen CS.R O4-S(E1) JSch
TOEB-MÜN-19-63820

9.10.2019

Ihr Zeichen / Mail vom 30.8.2019/ Bearbeiter: Frau Klinginger

24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Prutting in den Bereichen "Gewerbegebiet", "Salmering" und "Haidham"

Beteiligung gem. 4 Abs. 1 BauGB

Strecke 5703 Rosenheim - Freilassing/ abseits der Bahn

Sehr geehrte Damen und Herren,

die DB AG, DB Immobilien, als von der DB Netz AG und der DB Energie GmbH bevollmächtigt, übersendet Ihnen hiermit folgende Gesamtstellungnahme zu o. g. Verfahren.

Die mit Schreiben CS.R-S-L(A1) BE, Az.: TÖB-MÜN-19-50090 und CS.R-S-L(A1) JSch, TOEB-MÜN-19-56467 vom 26.6.19 mitgeteilten Hinweise und Bedingungen zu den jeweiligen Bebauungsplänen sind ebenfalls in dieser Flächennutzungsplanänderung gültig und zu beachten.

Bei Rückfragen zu diesem Schreiben, steht Ihnen Frau Schruff gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Deutsche Bahn AG
DB Immobilien, Region Süd

i.V.

Marco Strobel

Digital unterschrieben von Marco Strobel
Datum: 2019.10.09 18:53:00 +02'00'

i.A.

Johanna Schruff

Digital unterschrieben von Johanna Schruff
Datum: 2019.10.09 17:00:18 +02'00'

Deutsche Bahn AG
Sitz: Berlin
Registergericht: Berlin-Charlottenburg
HRB: 50 000
USt-IdNr.: DE 811569869

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Michael Odenwald

Vorstand: Dr. Richard Lutz, Vorsitzender
Alexander Doll
Berthold Huber
Prof. Dr. Sabina Jeschke
Ronald Pofalla
Martin Seiler

Unser Anliegen:
DEUTSCHLAND BRAUCHT EINE STARKE SCHIENE

Nähere Informationen zur Datenverarbeitung im DB-Konzern finden Sie hier: www.deutschebahn.com/datenschutz

Gemeinde Prutting
Eing. 11. Okt. 2019

DB AG • DB Immobilien • Barthstraße 12 • 80339 München

Gemeinde Prutting
Kirchstraße 5
83134 Prutting

Deutsche Bahn AG
DB Immobilien
Region Süd
Kompetenzteam Baurecht
Barthstraße 12
80339 München
www.deutschebahn.com

Johanna Schruff
Telefon 089 1308-83270
Telefax 089 1308-22106
ktb.muenchen@deutschebahn.com
johanna.schruff@deutschebahn.com
Zeichen CS.R O4-S(E1) JSch
TOEB-MÜN-19-63820

9.10.2019

Ihr Zeichen / Mail vom 30.8.2019/ Bearbeiter: Frau Klinginger

24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Prutting in den Bereichen "Gewerbegebiet", "Salmering" und "Haidham"

Beteiligung gem. 4 Abs. 1 BauGB

Strecke 5703 Rosenheim - Freilassing/ abseits der Bahn

Sehr geehrte Damen und Herren,

die DB AG, DB Immobilien, als von der DB Netz AG und der DB Energie GmbH bevollmächtigt, übersendet Ihnen hiermit folgende Gesamtstellungnahme zu o. g. Verfahren.

Die mit Schreiben CS.R-S-L(A1) BE, Az.: TÖB-MÜN-19-50090 und CS.R-S-L(A1) JSch, TOEB-MÜN-19-56467 vom 26.6.19 mitgeteilten Hinweise und Bedingungen zu den jeweiligen Bebauungsplänen sind ebenfalls in dieser Flächennutzungsplanänderung gültig und zu beachten.

Bei Rückfragen zu diesem Schreiben, steht Ihnen Frau Schruff gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Deutsche Bahn AG
DB Immobilien, Region Süd

i.V.

Marco Strobel

Digital unterschrieben von Marco Strobel
Datum: 2019.10.09 18:53:00 +02'00'

i.A.

Johanna Schruff

Digital unterschrieben von Johanna Schruff
Datum: 2019.10.09 17:00:18 +02'00'

Deutsche Bahn AG
Sitz: Berlin
Registergericht: Berlin-Charlottenburg
HRB: 50 000
USt-IdNr.: DE 811569869

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Michael Odenwald

Vorstand: Dr. Richard Lutz, Vorsitzender
Alexander Doll
Berthold Huber
Prof. Dr. Sabina Jeschke
Ronald Pofalla
Martin Seiler

Unser Anliegen:
DEUTSCHLAND BRAUCHT EINE STARKE SCHIENE

Nähere Informationen zur Datenverarbeitung im DB-Konzern finden Sie hier: www.deutschebahn.com/datenschutz